



PREFEITURA MUNICIPAL DE MANFRINÓPOLIS

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ: 01.614.343/0001-09

PUBLICADO NO

Jornal Tribuna Regional

Edição nº 3.233 Pág.: 2A

Data: 04 / 02 / 2017.

DECRETO Nº 1042/2017

01.02.2017

Súmula: Declara Imóveis de Utilidade Pública, para fins de desapropriação e de outras providências.

Caetano Ilair Alievi, PREFEITO MUNICIPAL DE MANFRINÓPOLIS, ESTADO DO PARANÁ, no uso de suas atribuições legais e de acordo com decreto - Lei nº 3.365 de 27 de julho de 1941 e legislação correlata,

DECRETA

Artigo 1º: É declarado de utilidade pública para fins de desapropriação amigável ou judicial, os imóveis denominados por:

- **LOTE URBANO Nº 02 (dois)**, da **QUADRA Nº 108 (cento e oito)**, do Patrimônio de Manfrinópolis, situado no "**LOTEAMENTO CENTRO NOVO**", localizado no quadro urbano da cidade e Município de **MANFRINÓPOLIS**, desta Comarca de Francisco Beltrão, da 1ª Circunscrição, Estado do Paraná, contendo a área superficial de DUZENTOS METROS QUADRADOS (200,00m²), com os limites e confrontações seguintes: NORTE: Por linha seca, medindo 10,00 metros, confronta com os lotes nºs 14 e 15, da mesma quadra; LESTE: Por linha seca, medindo 20,00 metros, confronta com o lote nº 01, da mesma quadra; SUL: Por linha seca, medindo 10,00 metros, confronta com a Rua Verônica Turski; OESTE: Por linha seca, medindo 20,00 metros, confronta com o lote nº 03, da mesma quadra; SITUAÇÃO: Rua Verônica Turski, a 13,00 metros da esquina com a Rua Ladislau Turski. Matrícula nº 33.673, do Cartório de Registro de Imóveis 1º Ofício da Comarca de Francisco Beltrão/Pr., de propriedade de **INCORPORADORA SUDOESTE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 00.071.517/0001-71.

- **LOTE URBANO Nº 03 (três)**, da **QUADRA Nº 108 (cento e oito)**, do Patrimônio de Manfrinópolis, situado no "**LOTEAMENTO CENTRO NOVO**", localizado no quadro urbano da cidade e Município de **MANFRINÓPOLIS**, desta Comarca de Francisco Beltrão, da 1ª Circunscrição, Estado do Paraná, contendo a área superficial de DUZENTOS METROS QUADRADOS (200,00m²), com os limites e confrontações seguintes: NORTE: Por linha seca, medindo 10,00 metros, confronta com os lotes nºs 13 e 14, da mesma quadra; LESTE: Por linha seca, medindo 20,00 metros, confronta com o lote nº 02, da mesma quadra; SUL: Por linha seca, medindo 10,00 metros, confronta com a Rua Verônica Turski; OESTE: Por linha seca, medindo 20,00 metros, confronta com o lote nº 04, da mesma quadra; SITUAÇÃO: Rua Verônica Turski, a 23,00 metros da esquina com a Rua Ladislau Turski. Matrícula nº 33.674, do Cartório de Registro de Imóveis 1º Ofício da Comarca de Francisco Beltrão/Pr., de propriedade de **INCORPORADORA SUDOESTE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 00.071.517/0001-71.

- **LOTE URBANO Nº 04 (quatro)**, da **QUADRA Nº 108 (cento e oito)**, do Patrimônio de Manfrinópolis, situado no "**LOTEAMENTO CENTRO NOVO**", localizado no quadro urbano da cidade e Município de **MANFRINÓPOLIS**, desta Comarca de Francisco Beltrão, da 1ª Circunscrição, Estado do Paraná, contendo a área superficial de DUZENTOS METROS QUADRADOS (200,00m²), com os limites e confrontações seguintes: NORTE: Por linha seca, medindo 10,00 metros, confronta com os lotes nºs 12 e 13, da mesma quadra; LESTE: Por linha seca, medindo 20,00 metros, confronta com o



PREFEITURA MUNICIPAL DE MANFRINÓPOLIS

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ: 01.614.343/0001-09

lote nº 03, da mesma quadra; SUL: Por linha seca, medindo 10,00 metros, confronta com a Rua Verônica Turski; OESTE: Por linha seca, medindo 20,00 metros, confronta com o lote nº 05, da mesma quadra; SITUAÇÃO: Rua Verônica Turski, a 33,00 metros da esquina com a Rua Ladislau Turski. Matrícula nº 33.675, do Cartório de Registro de Imóveis 1º Ofício da Comarca de Francisco Beltrão/Pr., de propriedade de **INCORPORADORA SUDOESTE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 00.071.517/0001-71.

- **LOTE URBANO Nº 06 (seis)**, da **QUADRA Nº 108 (cento e oito)**, do Patrimônio de Manfrinópolis, situado no "LOTEAMENTO CENTRO NOVO", localizado no quadro urbano da cidade e Município de **MANFRINÓPOLIS**, desta Comarca de Francisco Beltrão, da 1ª Circunscrição, Estado do Paraná, contendo a área superficial de DUZENTOS METROS QUADRADOS (200,00m²), com os limites e confrontações seguintes: NORTE: Por linha seca, medindo 10,00 metros, confronta com os lotes nºs 10 e 11, da mesma quadra; LESTE: Por linha seca, medindo 20,00 metros, confronta com o lote nº 05, da mesma quadra; SUL: Por linha seca, medindo 10,00 metros, confronta com a Rua Verônica Turski; OESTE: Por linha seca, medindo 20,00 metros, confronta com o lote nº 07, da mesma quadra; SITUAÇÃO: Rua Verônica Turski, a 53,00 metros da esquina com a Rua Ladislau Turski. Matrícula nº 33.677, do Cartório de Registro de Imóveis 1º Ofício da Comarca de Francisco Beltrão/Pr., de propriedade de **INCORPORADORA SUDOESTE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 00.071.517/0001-71.

- **LOTE URBANO Nº 07 (sete)**, da **QUADRA Nº 108 (cento e oito)**, do Patrimônio de Manfrinópolis, situado no "LOTEAMENTO CENTRO NOVO", localizado no quadro urbano da cidade e Município de **MANFRINÓPOLIS**, desta Comarca de Francisco Beltrão, da 1ª Circunscrição, Estado do Paraná, contendo a área superficial de DUZENTOS METROS QUADRADOS (200,00m²), com os limites e confrontações seguintes: NORTE: Por linha seca, medindo 10,00 metros, confronta com os lotes nºs 09 e 10, da mesma quadra; LESTE: Por linha seca, medindo 20,00 metros, confronta com o lote nº 06, da mesma quadra; SUL: Por linha seca, medindo 10,00 metros, confronta com a Rua Verônica Turski; OESTE: Por linha seca, medindo 20,00 metros, confronta com o lote nº 08, da mesma quadra; SITUAÇÃO: Rua Verônica Turski, a 63,00 metros da esquina com a Rua Ladislau Turski. Matrícula nº 33.678, do Cartório de Registro de Imóveis 1º Ofício da Comarca de Francisco Beltrão/Pr., de propriedade de **INCORPORADORA SUDOESTE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 00.071.517/0001-71.

- **LOTE URBANO Nº 09 (nove)**, da **QUADRA Nº 108 (cento e oito)**, do Patrimônio de Manfrinópolis, situado no "LOTEAMENTO CENTRO NOVO", localizado no quadro urbano da cidade e Município de **MANFRINÓPOLIS**, desta Comarca de Francisco Beltrão, da 1ª Circunscrição, Estado do Paraná, contendo a área superficial de DUZENTOS E QUARENTA E DOIS METROS QUADRADOS E SESENTA E DOIS DECIMETROS QUADRADOS (242,62m²), com os limites e confrontações seguintes: NORTE: Por linha seca, medindo 10,00 metros, confronta com a Rua Natália Turski; LESTE: Por linha seca, medindo 20,00 metros, confronta com o lote nº 10, da mesma quadra; SUL: Por linha seca, medindo 14,27 metros, confronta com os lotes nºs 07 e 08, da mesma quadra; OESTE: Por linha seca, medindo 20,45 metros, confronta com a Faixa de Isolamento de APP; SITUAÇÃO: Rua Natália Turski, a 67,88 metros da esquina com a Rua Ladislau Turski. Matrícula nº 33.680, do Cartório de Registro de Imóveis 1º Ofício da Comarca de Francisco Beltrão/Pr., de propriedade de **INCORPORADORA SUDOESTE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 00.071.517/0001-71.

- **LOTE URBANO Nº 11 (onze)**, da **QUADRA Nº 108 (cento e oito)**, do Patrimônio de Manfrinópolis, situado no "LOTEAMENTO CENTRO NOVO",



PREFEITURA MUNICIPAL DE MANFRINÓPOLIS

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ: 01.614.343/0001-09

localizado no quadro urbano da cidade e Município de **MANFRINÓPOLIS**, desta Comarca de Francisco Beltrão, da 1ª Circunscrição, Estado do Paraná, contendo a área superficial de DUZENTOS METROS QUADRADOS (200,00m²), com os limites e confrontações seguintes: NORTE: Por linha seca, medindo 10,00 metros, confronta com a Rua Natália Turski; LESTE: Por linha seca, medindo 20,00 metros, confronta com o lote nº 12, da mesma quadra; SUL: Por linha seca, medindo 10,00 metros, confronta com os lotes nºs 05 e 06, da mesma quadra; OESTE: Por linha seca, medindo 20,00 metros, confronta com o lote nº 10, da mesma quadra; SITUAÇÃO: Rua Natália Turski, a 47,88 metros da esquina com a Rua Ladislau Turski. Matrícula nº 33.682, do Cartório de Registro de Imóveis 1º Ofício da Comarca de Francisco Beltrão/Pr., de propriedade de **INCORPORADORA SUDOESTE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 00.071.517/0001-71.

- **LOTE URBANO Nº 12 (doze)**, da **QUADRA Nº 108 (cento e oito)**, do Patrimônio de Manfrinópolis, situado no "**LOTEAMENTO CENTRO NOVO**", localizado no quadro urbano da cidade e Município de **MANFRINÓPOLIS**, desta Comarca de Francisco Beltrão, da 1ª Circunscrição, Estado do Paraná, contendo a área superficial de DUZENTOS METROS QUADRADOS (200,00m²), com os limites e confrontações seguintes: NORTE: Por linha seca, medindo 10,00 metros, confronta com a Rua Natália Turski; LESTE: Por linha seca, medindo 20,00 metros, confronta com o lote nº 13, da mesma quadra; SUL: Por linha seca, medindo 10,00 metros, confronta com os lotes nºs 04 e 05, da mesma quadra; OESTE: Por linha seca, medindo 20,00 metros, confronta com o lote nº 11, da mesma quadra; SITUAÇÃO: Rua Natália Turski, a 37,88 metros da esquina com a Rua Ladislau Turski. Matrícula nº 33.683, do Cartório de Registro de Imóveis 1º Ofício da Comarca de Francisco Beltrão/Pr., de propriedade de **INCORPORADORA SUDOESTE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 00.071.517/0001-71.

- **LOTE URBANO Nº 13 (treze)**, da **QUADRA Nº 108 (cento e oito)**, do Patrimônio de Manfrinópolis, situado no "**LOTEAMENTO CENTRO NOVO**", localizado no quadro urbano da cidade e Município de **MANFRINÓPOLIS**, desta Comarca de Francisco Beltrão, da 1ª Circunscrição, Estado do Paraná, contendo a área superficial de DUZENTOS METROS QUADRADOS (200,00m²), com os limites e confrontações seguintes: NORTE: Por linha seca, medindo 10,00 metros, confronta com a Rua Natália Turski; LESTE: Por linha seca, medindo 20,00 metros, confronta com o lote nº 14, da mesma quadra; SUL: Por linha seca, medindo 10,00 metros, confronta com os lotes nºs 03 e 04, da mesma quadra; OESTE: Por linha seca, medindo 20,00 metros, confronta com o lote nº 12, da mesma quadra; SITUAÇÃO: Rua Natália Turski, a 27,88 metros da esquina com a Rua Ladislau Turski. Matrícula nº 33.684, do Cartório de Registro de Imóveis 1º Ofício da Comarca de Francisco Beltrão/Pr., de propriedade de **INCORPORADORA SUDOESTE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 00.071.517/0001-71.

- **LOTE URBANO Nº 14 (quatorze)**, da **QUADRA Nº 108 (cento e oito)**, do Patrimônio de Manfrinópolis, situado no "**LOTEAMENTO CENTRO NOVO**", localizado no quadro urbano da cidade e Município de **MANFRINÓPOLIS**, desta Comarca de Francisco Beltrão, da 1ª Circunscrição, Estado do Paraná, contendo a área superficial de DUZENTOS METROS QUADRADOS (200,00m²), com os limites e confrontações seguintes: NORTE: Por linha seca, medindo 10,00 metros, confronta com a Rua Natália Turski; LESTE: Por linha seca, medindo 20,00 metros, confronta com o lote nº 15, da mesma quadra; SUL: Por linha seca, medindo 10,00 metros, confronta com os lotes nºs 02 e 03, da mesma quadra; OESTE: Por linha seca, medindo 20,00 metros, confronta com o lote nº 13, da mesma quadra; SITUAÇÃO: Rua Natália Turski, a 17,88 metros da esquina com a Rua Ladislau Turski. Matrícula nº 33.685, do Cartório de



PREFEITURA MUNICIPAL DE MANFRINÓPOLIS

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ: 01.614.343/0001-09

Registro de Imóveis 1º Ofício da Comarca de Francisco Beltrão/Pr., de propriedade de **INCORPORADORA SUDOESTE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 00.071.517/0001-71.

Artigo 2º: Os Imóveis objetos deste decreto destinam-se para fins de construção de casas populares.

Artigo 3º: Ficam nomeados os senhores ANTONIO VALDUIR SERAFINI, CPF: 700.007.439-68, ALTAIR PANZERA, CPF: 028.675.449-55 e TIAGO CUSTIN NESI, CPF: 068.449.899-54, para sob a presidência do primeiro, integrarem a comissão de avaliação do imóvel, devendo emitir o laudo correspondente no prazo de 08 dias, a partir da publicação do presente decreto.

Artigo 4º: As despesas com execução do presente decreto correrão a conta da dotação orçamentária e fonte de recursos previstos no orçamento geral do Município.

Artigo 5º: Fica declarado o caráter de urgência da presente desapropriação, para fins de imissão de posse imediata da área desapropriada.

Artigo 6º: Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas das disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Manfrinópolis – Pr, em 1º de fevereiro de 2017.

PUBLICADO NO	
<u>DIOEMS</u>	
Edição nº <u>1.288</u>	Pág.: <u>48/087</u>
Data: <u>03</u> / <u>02</u> / 2017.	


Caetano Ilair Alievi
Prefeito municipal